

Fondazione Augusta Pini ed Istituto del Buon Pastore Onlus

Via dei Carbonesi 5 – Bologna
Iscritta al n. 529 del Registro Regionale
delle Persone Giuridiche dell'Emilia Romagna

Nota Integrativa

Al Bilancio chiuso il 31/12/2016

Vi sottoponiamo la presente Nota Integrativa che costituisce parte integrante del Bilancio in commento.

Tale bilancio, che corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute, è stato redatto secondo le disposizioni contenute negli artt. 2423 e seguenti del Codice Civile, integrato dai riferimenti indicati nel “Principio contabile n.1 relativo alla preparazione e presentazione del bilancio degli Enti no Profit” nella versione finale del Luglio 2011 emanato dall’Agenzia per le Organizzazioni Non Lucrative di Utilità Sociale unitamente Consiglio Nazionale Dottori Commercialisti, nonch’è nell’atto di indirizzo dell’Agenzia per le Onlus emesso – ai sensi dell’art. 3, comma 1, lett. a) del D.P.C.M. 21 marzo 2001 n. 329.

I principi di redazione adottati sono finalizzati ad una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria e del risultato economico dell’esercizio.

Più precisamente:

- La valutazione delle voce è stata effettuata nella prospettiva della continuazione dell’Ente;
- Si è seguito il principio di prudenza e nel Bilancio sono compresi solo utili realizzati dalla data di chiusura dell’esercizio, mentre si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza anche se conosciuti successivamente alla data di chiusura dell’esercizio;
- Si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza del periodo cui si riferisce il bilancio, indipendentemente dalla data di incasso o del pagamento.
- Si è seguito il principio di chiarezza al fine di poter consentire all’utilizzatore del bilancio una comprensione, senza ambiguità, della natura e del contenuto delle poste.
- Si è seguito il principio di correttezza nella redazione del bilancio a tal fine sono state scelte le norme contabili ritenute più idonee al fine di rappresentare a rappresentare la realtà della Fondazione.

I criteri di valutazione

Le immobilizzazioni materiali

Sono iscritte nella voce :

- le categorie impianti e attrezzature e mobili ed arredi al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento;
- le categorie terreni e fabbricati al valore di perizia estimativa, asseverata da giuramento, redatta dal Geometra Claudio Romagnoli iscritto al Collegio di Geometri di Bologna al nr. 2849 in data 29/03/2003 e aggiornata in data 12/11/2007. la valutazione del patrimonio immobiliare espressa nella perizia estimativa , è riferita al valore del patrimonio alla data del 1 gennaio 2006.
- La categoria “fabbricati civili”, acquisiti successivamente al 1 gennaio 2006 al costo di acquisto, incrementati degli oneri di diretta imputazione e rettificati dei corrispondenti fondi di ammortamento.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico- tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che si è ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote:

- fabbricati : 0,5% in ragione d'anno

(Via dello Scalo 14, Via de' Carbonesi n. 5, via de' Butteri n. 13/d, Piazza dei Martiri n. 8 e Via del Cardo n. 20, Valgattara)

- impianti ed attrezzature : 10% in ragione d'anno
- mobili ed arredi: 10% in ragione d'anno
- il diritto di superficie relativo all'immobile di via Larga 50 è stato ammortizzato in ragione della durata del diritto stesso

Operazioni di locazione finanziaria (leasing)

Le operazioni di locazione finanziaria sono rappresentate in bilancio secondo il metodo finanziario esponendo nello stato patrimoniale nella voce immobilizzazioni materiali, i valori dei costi d'acquisto incrementati degli oneri di diretta imputazione; il debito nei confronti della società di leasing è stato iscritto nello stato patrimoniale,

imputando a conto economico la componente, relativa ad interessi, dei canoni corrisposti secondo il principio di competenza.

Gli immobili, acquistati con contratto di locazione finanziaria sono stati ammortizzati con aliquota dello 0,5%.

I Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo.

I Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

I Ratei e Risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Le Partecipazioni

Il loro valore di iscrizione è determinato sulla base del costo sostenuto. Rappresentano investimenti istituzionali in Enti, Fondazioni o altri soggetti con finalità affini alla Fondazione

I Titoli

I titoli immobilizzati, destinati a rimanere durevolmente nel portafoglio della società sono iscritti al costo di acquisto.

Nel valore di iscrizione si è tenuto conto degli oneri accessori di diretta imputazione.

Le Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

Le garanzie, impegni, beni di terzi e rischi

La valutazione dei beni di terzi presso l'ente è stata effettuata al valore desunto dalla documentazione agli atti.

A seguito dell'incorporazione della Fondazione Istituto del Buon Pastore, avvenuto con effetto dal 1° gennaio 2010, la Fondazione Augusta Pini ed Istituto del Buon Pastore accoglie nelle strutture del Centro "I due Pini" e della Comunità di Via Larga minori affetti da disagio psicologico, assistiti in convenzione residenziale o semi-residenziale dal personale dipendente. I minori affidati alle comunità dai soggetti istituzionali sono seguiti da personale specializzato, e costantemente aggiornato attraverso corsi di formazione, oltre ad essere sottoposto a supervisione clinica da specialisti del settore. Nel corso dell'anno le istituzioni hanno affidato al centro residenziale 8 minori. Nell'anno 2016 la Fondazione ha proseguito, unitamente al coordinamento delle istituzioni pubbliche del territorio preposte, la tipologia di intervento di aiuto ai minori disagiati denominata "Terapia in strada". Rispetto alle tradizionali forme di assistenza convenzionate, la tipologia di intervento consente una maggiore duttilità nei confronti delle esigenze del minore e delle Istituzioni stesse, consentendo lo sviluppo di un'assistenza studiata sulla base delle esigenze del singolo soggetto assistito, senza essere vincolata a specifici orari di intervento e senza allontanare il minore dal suo contesto di origine. Il progetto e le sue finalità hanno incontrato riscontro anche presso ed ha visto anche nell'anno appena concluso l'incremento sensibile del numero dei soggetti affidati al percorso proposto dalla Fondazione sino ad arrivare 88 minori assistiti a dicembre. L'offerta dei servizi assistenziali si è estesa sul territorio della Provincia di Bologna e soddisfacendo anche richieste provenienti dall'area di Parma, del ferrarese, e dall'azienda sanitaria unica delle Marche.

La Fondazione nel secondo semestre dell'anno 2016 ha partecipato e vinto, unitamente ad altre realtà impegnate nel sociale, il bando istituito dall'ASP città di Bologna per l'offerta di servizi assistenziali non residenziali ai minori. La Fondazione ha inoltre istituito a Bologna in via Collamarini un nuovo centro per le attività dedicate ai laboratori degli assistiti. Il nuovo centro completamente attrezzato di strumentazione musicale, e spazi per laboratori teatrali, spazi per laboratori di cucina si presta a realizzare nuovi progetti terapeutici coinvolgendo i ragazzi in attività creative e formative sviluppate in coordinamento e supervisione con i responsabili clinici.

Nel corso dell'anno ha iniziato un importante intervento di ristrutturazione di un immobile, di proprietà del Comune di Ravenna. La Fondazione ha sottoscritto con il Comune una convenzione, ventennale, con la quale la Fondazione si impegna a ristrutturare l'immobile, a mantenerlo e a renderlo idoneo ad ospitare attività per il sollievo dei minori con problemi di autismo. I lavori saranno ultimati nel corso dell'anno 2017 e la Fondazione sta valutando partner in grado di gestire, in accordo con la Fondazione, l'attività prevista dalla convenzione.

Nel 2016 la Fondazione ha rinnovato la convenzione che prevede l'affidamento al Consultorio di via de' Butteri ad un gruppo di terapeuti che manterranno il servizio alle famiglie e ai minori con il riconoscimento di un rimborso delle spese vive sostenute per le utenze e le spese generali. La Fondazione ha inoltre proseguito l'investimento pluriennale nel Progetto Area giovani che estende i propri interventi a tutto il territorio della Romagna che ha visto al termine dell'anno la presentazione delle ricerche effettuate alla platea di soggetti istituzionali. Per una migliore esposizione dell'attività svolta e del bacino di utenza dei servizi posti in essere si rimanda alla relazione sulla gestione.

Le consistenze e le variazioni dei componenti dell'attivo

Le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio, al netto delle corrispondenti quote di ammortamento, si desumono dai prospetti che seguono.

B.I – Immobilizzazioni Immateriali

Saldo 01/01/2016	Incrementi	Saldo 31/12/2016	<u>Fondo di Ammortamento</u>			Valore netto
			Saldo al 01/01/2016	Incrementi	Saldo al 31/12/2016	
240.146	100.581	340.727	64.196	22.074	86.270	254.458

L'anno 2016 ha visto il proseguimento del progetto Area Giovani con il contributo della Provincia.

B.II - Immobilizzazioni materiali

1 – Terreni agricoli e fabbricati rurali

Località	Saldo 1/01/2016	Variazioni		Saldo al 31/12/2016
		Incrementi	Decrementi	
<u>Castel S.Pietro</u>				
Terreni agricoli	5.390			5.390
Fabbricati rurali	567.500			567.500
<u>Medicina</u>				
Terreni agricoli	2.428			2.428
<u>Pianoro</u>				
Terreni agricoli	218.852			218.852
Fabbricati rurali				
<u>Sasso Marconi</u>				
Terreni agricoli	1.914.826		107.627	1.807.199
Fabbricati rurali	1.950.573	21.358	25.000	1.946.931
	4.659.569	21.358	132.627	4.548.300

2 – Fabbricati civili

Località	Saldo 01/01/2016	Variazioni		Saldo 31/12/2016	Fondo di Ammortamento			Valore netto
		Incrementi	Decrementi		Saldo 01/01/16	Incremento	Saldo 31/12/16	
Bo – Via dello Scalo	1.459.858	56.676	627	1.515.907	63.141	7.439	70.580	1.445.327
Bo – Via Carbonesi	578.883			578.883	24.433	2.894	27.327	551.556
Bo – Via de' Butteri	822.023			822.023	30.753	4.110	34.863	787.160
Bo – Piazza dei Martiri	626.096			626.096	21.461	3.130	24.591	601.505
Bo – Via del Cardo	802.247			802.247	25.774	4.011	29.785	772.462
Bo-Via Larga	949.325	15.971		965.295	93.211	4.786	97.996	867.299
Bo- Via Mazzini 102	3.765.655			3.765.655				3.765.655
Monghidoro- Via Valgatara	453.983			453.983	1.965		1.965	452.018

Totali	9.458.069	72.647	627	9.530.089	260.737	26.370	287.107	9.242.982
--------	-----------	--------	-----	-----------	---------	--------	---------	-----------

3. Immobilizzazioni in corso

Non è presente la voce in bilancio

4 – Impianti e attrezzature

Saldo 01/01/2016	Incrementi	Saldo 31/12/2016	Fondo di Ammortamento			Valore netto
			Saldo al 01/01/2016	Incrementi	Saldo al 31/12/2016	
78.971	2.762	81.733	56.864	4.999	61.863	19.870

Gli incrementi della voce sono inerenti al costante ammodernamento degli impianti ed attrezzature in dotazione alle comunità ed al consultorio della Fondazione.

5 – Mobili e arredi

Località	Saldo 01/01/2016	Incrementi	Saldo 31/12/2016	Fondo di ammortamento			Valore netto
				Saldo 01/01/2016	Incrementi	Saldo 31/12/2016	

Bo – Via Carbonesi	42.630		42.630	36.876	4.263	41.139	1.491
Bo – Via de' Buttieri	67.120		67.120	50.126	6.712	56.838	10.282
Bo-Via dello Scalo e via Larga	17.065		17.065	11.326	1.368	12.694	4.371
Monghidoro valgatara	16.498		16.498	1.086	1.979	3.065	13.033
	143.313		143.313	99.414	14.322	113.736	29.077

6. Altri beni materiali

Saldo 01/01/2016	Incrementi	Saldo 31/12/2016	Fondo di Ammortamento			Valore netto
			Saldo al 01/01/2016	Incrementi	Saldo al 31/12/2016	
73.650	64.526	138.176	71.680	10.273	81.953	56.223

La voce accoglie il parco automezzi di proprietà della Fondazione Augusta Pini ed Istituto del Buon Pastore.

B.III – Immobilizzazioni finanziarie

Denominazione	Saldo 01/01/2016	Variazioni		Saldo 31/12/2016
		Incrementi	Decrementi	
Crediti	1.445		383	1.062
Titoli	3.156.041	350.000	1.045.707	2.460.335
Partecipazione	28.009			28.009
Totali	3.185.495			2.489.406

La voce Partecipazione accoglie il versamento effettuato dalla Fondazione nel capitale sociale della Cooperativa Sociale Campeggio di Monghidoro che si occupa del disagio sociale minorile della comunità di Monghidoro per € 18.000, alla Fondazione istituto scienza della Salute per € 5.000 e Emilbanca per € 5.009.

C – Capitale circolante netto

Le variazioni intervenute nelle componenti dell'attivo liquido e di realizzo corrente a fronte di debiti a breve termine si compendiano nelle seguenti risultanze:

Conto	Saldo 01/01/2016	Variazioni		Saldo 31/12/2016
		Incrementi	Decrementi	
Crediti	630.074	37.892		667.966
Disponibilità liquide	45.415	250.097		295.512
Ratei e risconti attivi	16.480		7.972	8.508
Acconti ricevuti	37.100		9.036	28.064
Debiti verso banche	1.221.894		47.621	1.174.273
Debiti diversi	227.179	31.991		259.170
Ratei risconti passivi	86.743		4.532	82.211

La voce "Crediti" accoglie i crediti verso clienti esistenti alla data del 31/12/2016 costituiti principalmente dall'Azienda USL di Bologna per € 90.820 e Asp città di Bologna per € 273.575 e che, come specificato nella prima parte della nota integrativa, sono i soggetti destinatari dei servizi ai minori svolti dalla Fondazione.

D – Debiti a medio-lungo termine

Saldo 01/01/2016	Incrementi	Decrementi	Saldo 31/12/2016
1.211.997		44.416	1.167.581

Sono costituiti dal residuo debito, per parte capitale, dei finanziamenti ottenuti da società di locazione finanziaria a fronte degli acquisti dei fabbricati civili di Bologna – via Carbonesi 5 (sede legale) e di via de' Buttieri 13/d (sede del consultorio per minori Augusta Pini); dal residuo debito contratto con la Banca Popolare Dell'Emilia Romagna a fronte dell'acquisto del fabbricato civile di Bologna- via del Cardo 20 e dell'immobile sito a Monghidoro.

Denominazione	Saldo 01/01/2016	Variazioni		Saldo 31/12/2016
		Incrementi	Decrementi	

Fondo T. F. R.	228.526	55.472	14.569	269.428
Totali	228.526	55.472	14.569	269.428

Il fondo trattamento di fine rapporto rappresenta l'effettivo debito maturato nei confronti dei dipendenti della Fondazione al 31/12/2016 al netto degli acconti liquidati in corso d'anno.

Le analisi complessive dei flussi finanziari verificatisi nel corso dell'esercizio risultano i seguenti:

Rendiconto finanziario (schema OIC 10)

APPENDICE A – SCHEMI DI RIFERIMENTO PER LA REDAZIONE DEL RENDICONTO FINANZIARIO	
Schema n. 1: Flusso della gestione reddituale determinato con il metodo indiretto	
A. Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale	
Utile (perdita) dell'esercizio	- 289.361
Imposte sul reddito	56.490
Interessi passivi/(interessi attivi)	52.511
(Dividendi)	-
Plusvalenza derivante dalla cessione di attività	- 18.374
1. Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	- 198.734
<i>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>	
Accantonamenti ai fondi	55.472
Ammortamenti delle immobilizzazioni	80.672
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	-
Altre rettifiche per elementi non monetari	-
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn	- 62.590
<i>Variazioni del capitale circolante netto</i>	
Decremento/(incremento) delle rimanenze	-
Decremento/(incremento) dei crediti vs clienti	- 37.892
Incremento/(decremento) dei debiti verso fornitori	- 16.182
Decremento/(incremento) ratei e risconti attivi	7.972
Incremento/(decremento) ratei e risconti passivi	4.532
Altre variazioni del capitale circolante netto (tra cui Crediti e Debiti diversi etc.)	- 83.918
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn	- 188.078
<i>Altre rettifiche</i>	
Interessi incassati/(pagati)	- 85.881
(Imposte sul reddito pagate)	- 51.863
Dividendi incassati	-
(Utilizzo dei fondi)	-
4. Flusso finanziario dopo le altre rettifiche	- 325.822
Flusso finanziario della gestione reddituale (A)	- 325.822
B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento	
<i>Immobilizzazioni materiali</i>	
(Investimenti)	- 158.531
Prezzo di realizzo disinvestimenti	151.000
<i>Immobilizzazioni immateriali</i>	
(Investimenti)	- 100.581
Prezzo di realizzo disinvestimenti	-
<i>Immobilizzazioni finanziarie</i>	
(Investimenti)	-
Prezzo di realizzo disinvestimenti	-
<i>Attività finanziarie non immobilizzate</i>	
(Investimenti)	- 350.000
Prezzo di realizzo disinvestimenti	1.045.717
Acquisizione o cessione di società controllate o di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	-
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	587.605
C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento	
<i>Mezzi di terzi</i>	
Incremento (decremento) debiti a breve verso banche	- 47.621
Accensione finanziamenti	115.925
Rimborso finanziamenti	- 74.523
<i>Mezzi propri</i>	
Aumento di capitale a pagamento	-
Cessione (acquisto) di azioni proprie	-
Dividendi (e acconti su dividendi) pagati	-
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	- 6.219
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	255.564
Disponibilità liquide al 1° gennaio 2016	45.415
Disponibilità liquide al 31 dicembre 2016	295.512

Il Patrimonio netto

Le variazioni intervenute nel Patrimonio netto sono risultate le seguenti:

<u>Conto</u>	Saldo 01/01/2016	Variazioni		Saldo 31/12/2016
		Incrementi	Decrementi	
Patrimonio libero	15.267.991			15.267.991
Risultato gestione 2015/2014	(600.394)			(600.394)
Riserva Straordinaria				
F.do Riserva centro autistico	70.000			70.000
Risultato di gestione 2016			(289.932)	(289.932)
Fondo dotazione	16			16
Riserva avanzo fusione Istituto Buon Pastore	181.647			181.647
Totale patrimonio netto	14.919.260			14.629.327

conti d'ordine

La posta "beni di terzi presso la Fondazione" esprime il residuo debito nei confronti delle società di leasing per la sola quota interessi.

Le componenti del rendiconto gestionale sono rappresentate da:

Proventi da attività tipiche

Raccogliono le donazioni ricevute nel corso dell'anno a sostegno all'attività della Fondazione da parte di soggetti privati, le entrate derivanti dall'attività di assistenza psicologica a minori svolta presso il Consultorio della Fondazione in via de' Butteri, la consulenza svolta nei confronti della C.S.A.P.S.A, e l'attività svolta dalle comunità per l'assistenza ai minori affidati alle Comunità " I due Pini" e via Larga e il servizio di Terapia in Strada :

Proventi da attività tipiche :€ 1.547.966

Donazioni	€	12.850
Assistenza minori Comunità via Larga	€	636.000
Terapia in Strada	€	878.673
Dipartimento scuole	€	5.338
Contrib. Provin Area giovani	€	15.104

La voce Donazioni accoglie le liberalità ricevute nel corso dell'anno suddivise tra:

donazioni da privati	€	1.500
donazioni da soggetti diversi da privati (Banche, Enti, Fondazioni)	€	8.500
contributo 5 per mille	€	2.850

Proventi attività accessorie: € 10.965

La voce accoglie principalmente rimborsi spese, rimborsi spese di registro e bolli derivanti dal patrimonio mobiliare della Fondazione e rimborsi assicurativi.

Proventi finanziari e patrimoniali: € 224.350

Proventi da patrimonio Edilizio € 107.512

Canoni di affittanza agraria:€ 30.350

Località	Affittuario	Importo
----------	-------------	---------

Sasso Marconi	Az. Agr. F.lli Saporì	€	12.100
Sasso Marconi	Centro Ippico Valganzole	€	18.000
Sasso Marconi	Corni – Zito	€	250
Proventi da patrimonio immobiliare: € 58.788			
Monghidoro	Coop Soc. Camelot	€	12.007
Bologna	C.S.A.P.S.A coop soc.	€	46.781

Sasso Marconi vendita immobile Poggiolo € 18.374

Proventi finanziari costituiti dagli impieghi di liquidità: € 116.838

Interessi attivi bancari da giacenze in conto corrente	€	1.338
Proventi da titoli e valori mobiliari	€	115.499

Proventi straordinari: € 16.126

Insussistenza di debiti sorti in annualità precedenti.

Oneri da attività tipiche: € 1.605.399

Rappresentano gli oneri connessi all'attività svolta ai sensi delle indicazioni previste dalle disposizioni statutarie.

Le prestazioni di spesa relative ai servizi specifici erogati nelle diverse aree di intervento si possono così delineare:

Corsi, convegni, seminari: € 16.026

Oneri relativi alla partecipazione per istituzione di corsi di formazione, approfondimento e specializzazione in merito al trattamento psicologico ed assistenziale dei minori :

Convenzione scuole materne	€	626
Progetto Estate volontaria del Comune di Bologna	€	900
Progetto Filmagogia	€	13.500
Erogazioni liberali	€	1.000

Autismo: € 50.953

Progetto Autismo a sostegno di altri enti con finalità di interesse	€	50.953
---	---	--------

Progetto politiche giovanili: € 106.160

Osservatorio sulle politiche giovanili e sostegno alle attività di prevenzione al disagio minorile	€	106.160
--	---	---------

Disagio minorile:€ 11.985

Oneri di gestione e mantenimento del Consultorio per minori e loro famiglie € 11.985

Assistenza minori gestita dalle comunità:€ 552.294

Oneri di gestione e mantenimento della Comunità Comunità di via Larga per assistenza ai minori € 552.294
(utenze, manutenzioni, costi del personale dipendente, oneri per il mantenimento dei minori, consulenze psicologiche, supervisione del personale, somministrazione alimenti)

Terapia in Strada: € 867.981

Oneri di gestione, coordinamento, supervisione, costi del Personale dipendente (costi auto, costi retribuzioni del personale Dipendente, costi supervisione) € 867.981

Oneri finanziari e patrimoniali :€ 77.451

Sono costituiti da commissioni bancarie ed essenzialmente da interessi gravanti sui mutui e sui contratti di leasing immobiliare in corso di esecuzione.

Da patrimonio edilizio € 21.975
Interessi passivi bancari e commissioni € 52.594
Da negoziazione titoli € 2.882

Oneri straordinari: € 6.721

Oneri sostenuti nell'anno non prevedibili in anni precedenti € 6.721

Oneri di supporto generale:€ 399.769

Trattasi degli oneri derivanti dall'attività di direzione e conduzione della Fondazione che ne garantiscono l'esistenza.

Gli oneri sostenuti possono essere sinteticamente dettagliati nelle seguenti categorie:

Servizi
(utenze, manutenzioni, pulizie, consulenze tecniche e legali) € 154.968

Personale
(mansioni di segreteria, affari generali, promozione) € 32.099

Ammortamenti € 80.673

Oneri diversi di gestione
(spese generali, compensi per organi sociali, etc.) € 4.157

Oneri tributari (ICI, imposte e tasse erariali, consorzi di bonifica, ritenute subite su interessi attivi, IRAP, IRES)	€	127.872
--	---	---------

In conclusione, non si ritiene di dover aggiungere altre considerazioni sulle poste di bilancio e sui criteri di valutazione seguiti, rinviando comunque alle ulteriori informazioni contenute nella relazione sulla gestione.

Le considerazioni ed i valori contenuti nella presente Nota Integrativa sono conformi alle scritture contabili e riflettono con correttezza i fatti amministrativi così come si sono verificati.